**Муниципальные унитарное предприятие «Латунские бани»**

**Протокол № 57 от 12.11.2019г.**

об итогах аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений

**Дата проведения аукциона:** 12 ноября 2019 года.

**Время проведения аукциона:** 10 часов 00 минут.

**Место проведения аукциона:** г. Киров, ул. Профсоюзная, д.44, кабинет юриста.

**Состав аукционной комиссии:**

1. Булатов В.С. – председатель комиссии

2. Фоминых С.А. – секретарь комиссии, главный бухгалтер

Члены комиссии:

3. Миклина Т.Н. – бухгалтер

4. Казаковцева Т.Н. – инспектор по кадрам

5. Гаряев А.Г. – водитель

В состав аукционной комиссии входит 5 человек. Заседание проводилось в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**В ходе проведения аукциона ведется аудио запись.**

Основание для проведения аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений:

1. Протокол «Об организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений» от 18 октября 2019 г. издан на основании распоряжения начальника департамента муниципальной собственности администрации города Кирова от «16» октября 2019 №166.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и www.latunka.ru

В аукционе принимают участие участники аукциона непосредственно, либо через своих представителей (Журнал регистрации участников аукциона).

**Наименование имущества:**

ЛОТ № 1

Нежилые помещения общей площадью 127,8 кв.м., номера помещений: 5,6,8,9,10,11,14,15,19,20,21,22,23,24,26,27,31,32,33,34,35,36,37 (согласно, технического паспорта на здание южной бани) расположенные на первом этаже в здании южной бани общей площадью 1814,6 кв.м. по адресу: Кировская область, г.Киров, ул.Пролетарская, 17.

Срок аренды – 1,5 года.

Начальный (минимальный) размер месячной арендной платы — 26449 (двадцать шесть тысяч четыреста сорок девять) рублей 48 копеек, НДС не выделяется.

Величина повышения начальной (минимальной) цены месячной арендной платы (шаг аукциона) — 1322 (одна тысяча триста двадцать два) рубля 47 копеек.

Целевое использование нежилых помещений – многофункциональное.

Внесение задатка не предусмотрено.

Размер обеспечения исполнения контракта не предусмотрен.

**Аукцион на право заключения договора аренды нежилых помещений по Лоту №1**

Участники аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  карточки | Наименование  участника | Место нахождения  участника аукциона (место жительства) |
| 1 | Гражданин Симонов Александр Николаевич (ИНН 434539785758) | 610051, г.Киров, ул. Комсомольская, д.13б, кв.30 |
| 2 | Гражданин Пересторонин Евгений Юрьевич (ИНН 434538153555) | 610050, г.Киров, ул. Кольцова, д.4а, кв.60 |

**Последнее предложение о цене договора аренды сделано участником аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **карточки** | **Наименование**  **победителя аукциона** | **Место нахождения**  **победителя аукциона** | **Составило**  **(руб.)** |
| 1 | Гражданин Симонов Александр Николаевич (ИНН 434539785758) | 610051, г.Киров, ул. Комсомольская, д.13б, кв.30 | 26449,48 |

**Предпоследнее предложение о цене договора аренды сделано участником аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **карточки** | **Наименование**  **победителя аукциона** | **Место нахождения**  **победителя аукциона** | **Составило**  **(руб.)** |
| 1 | Гражданин Симонов Александр Николаевич (ИНН 434539785758) | 610051, г.Киров, ул. Комсомольская, д.13б, кв.30 | 26449,48 |

**Победителем аукциона по Лоту №1 признан участник аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование**  **(для юридического лица) / Ф.И.О. (для индивидуального предпринимателя, физического лица)** | **Место нахождения (для индивидуального предпринимателя, юридического лица) /**  **Место жительства (для физического лица)** |
| 1 | Гражданин Симонов Александр Николаевич (ИНН 434539785758) | 610051, г.Киров, ул. Комсомольская, д.13б, кв.30 |

**Окончание аукциона: 10 часов 20 минут.**

**Комиссия решила:**

На основании результатов проведенного аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, аукционной комиссией приняты решения:

1. В соответствии с пунктом 133 раздела XVIII приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» по Лоту №1 – аукцион признать состоявшимся и заключить договор аренды с победителем аукциона гражданином Симоновым Александром Николаевичем (ИНН 434539785758), на нежилые помещения общей площадью 127,8 кв.м., номера помещений: 5,6,8,9,10,11,14,15,19,20,21,22,23,24,26,27,31,32,33,34,35,36,37 (согласно, технического паспорта на здание южной бани) расположенные на первом этаже в здании южной бани общей площадью 1814,6 кв.м. по адресу: Кировская область, г.Киров, ул.Пролетарская, 17, по цене месячной арендной платы составляющей — 26449 (двадцать шесть тысяч четыреста сорок девять) рублей 48 копеек, НДС не выделяется, без эксплуатационных расходов, сроком на 3 (три) года.

2. Ознакомить участников о принятом аукционной комиссией решении.

3. Протокол аукциона составлен в 3 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Второй, третий экземпляры протокола организатор аукциона передает победителю аукциона и участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора аренды.

4. Данный протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов http://[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), также на сайте: http:// www.[latunka.ru](http://www.latunka.ru/) в течение дня, следующего после дня его подписания.

5. Данный протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Приложения к протоколу:

1. Журнал регистрации участников.
2. Диск с аудиозаписью аукциона.

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.Ю.Перевалова/

**Аукционная комиссия:**

1. Булатов В.С. - председатель комиссии /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

2. Фоминых С.А. - секретарь комиссии /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Члены комиссии:**

3. Миклина Т.Н. - бухгалтер /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

4. Казаковцева Т.Н. - инспектор по кадрам /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

5. Гаряев А.Г. - водитель /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Ознакомлен:

- Лот № 1 гражданин Симонов Александр Николаевич

(ИНН 434539785758)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.Н.Симонов/

- Лот № 1 гражданин Пересторонин Евгений Юрьевич

(ИНН 434538153555)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Е.Ю. Пересторонин/